

КОПИ

Відділ адміністративних
Службовий
№ 33/183
Д.О.С.М.

Приложение 2
к Порядку выполнения
строительных работ

Архитектурно-строительная инспекция Республики Крым
(наименование органа, которому направляется декларация)
Заказчик-1 ООО «БМУ «Хмарочос»

(фамилия, имя и отчество физического лица,
04070, г. Киев, ул. Константиновская, 10
место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;
код ЕГРПО 33787531

наименование юридического лица, его местонахождение,
(044) 545-63-62
код согласно ЕГРПО, номер телефона)

Заказчик-2 ООО «Бонтел-Украина»
(фамилия, имя и отчество физического лица,
299057, Республика Крым, г. Севастополь, ул.
Юмашева, д. 14, кв. 44

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;
код ЕГРПО 38834659
наименование юридического лица, его местонахождение,
+79789027950
код согласно ЕГРПО, номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Строительство и обслуживание жилищного комплекса. Корпус 3

(наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес г. Ялта, пгт. Форос, Форосский спуск, восточное ГСК
«Форос»,

вид строительства НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
(новое строительство, реконструкция, техническое переоборудование

действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта 1122.1

(согласно Государственному классификатору зданий

категория сложности - III

и сооружений, категория сложности)

Технический надзор осуществляет Юдин Николай Иванович
(фамилия, имя и отчество лица,

ИТ №004806, тел. (050)6994261
серия и номер квалификационного сертификата, номер телефона)

Проектная документация разработана Общество с ограниченной
ответственностью «Научно-исследовательский институт «Градоустройство»

(наименование проектировщика,

код ЕГРПО 38469967

код согласно ЕГРПО)

под руководством (необходимое указать):

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ
ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Вх. № 1041

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о квалификации	Серия и номер квалификационного сертификата
--	---	--	---

Директор ООО «БМУ «Хмарочос»

Директор ООО «Бонтел-Украина»



Патели

Ратников

Главный архитектор проекта	Караган Михаил Иванович, Тел. (099) 772-40-04	Приказ ООО «НИИ «Градоустройство» № 13 от 16.01.2014 г.	АА № 000470
Главный инженер проекта			

и утверждена заказчиком Приказ директора ООО «БМУ «Хмарочос» Патели В. К.
(дата утверждения (для физических лиц) или
№ 35 от 13.03.2014 г., Приказ директора ООО «Бонтел-Украина» Ратников Д.А.
фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, дата утверждения
№ 48 от 13.03.2014 г.
или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)
категория сложности

III

Экспертиза проекта строительства проведена Общество с ограниченной ответственностью «Укрстройэкспертиза», код согласно ЕГРПО 37635443
(наименование экспертной

ответственный эксперт - Харчун Юрий Опанасович

организации, код согласно ЕГРПО, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

квалификационный сертификат АЕ № 000002

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор, определены Караган Михаил Иванович
(фамилия, имя и отчество)

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка выданные (кроме объектов, для проектирования которых градостроительные условия и ограничения не выдаются) Главным управлением градостроительства и архитектуры и регионального

(наименование органа, выдавшего градостроительные условия

развития Ялтинского городского совета рег. № 01.2-06/17 от 15.01.2013 г.

и ограничения, их регистрационный номер и дата выдачи)

Земельный участок используется для строительства на основании Договора аренды земельного участка № 8 от 04.10.2010 года

(государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер),

договора аренды / суперфиция (дата, номер) (необходимое указать)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров

7822,2

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,17	
Площадь застройки	м ²	760,1	
Строительный объем	м ³	29063,88	
Высота этажа	м	3	
Этажность	этажей	12	

Директор ООО «БМУ «Хмарочос»

Директор ООО «Бонтел-Украина»



Патели В. К.

Ратников Д.А

Жилая площадь	м ²	3165,01	
Категория сложности	категория	3	
Уровень огнестойкости	уровень	1	
Класс последствий	класс	СС2	
Количество квартир	квартир	132	
Общая площадь	м ²	7822,2	

Характеристика жилых домов (при наличии):

количество этажей _____ Двенадцать этажей _____,
количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	108	4506,31	2346,31
Двухкомнатная	14	746,7	419,31
Трехкомнатная	10	654,1	399,0
Четырехкомнатная			
Пятикомнатная			
Шестикомнатная			
Семикомнатная			
Восьмикомнатные и более			
Всего	132	5907,11	3165,01

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров _____ 1055,17 _____,

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров _____ 862,04 _____

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, кв. метров	Технические характеристики
Технический этаж		467,62	
Летние помещения		394,42	

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Директор ООО «БМУ «Хмарочос»

Директор ООО «Бонтел-Украина»



Патели В. К.

Ратников Д. А.

Директор ООО «БМУ «Хмарочос»

В. К. Патели
(инициалы и фамилия)

Директор ООО «Бонтел-Украина»

Д.А. Ратников
(инициалы и фамилия)

М.П.

Зарегистрировано

Архитектурно-строительная компания
(наименование органа)

Республики Крым

26 августа 2014 г. № РК 023140002131

С.Ф. Тюлющук
(инициалы и фамилия должностного лица)



Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

4. Сведения о экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

Директор ООО «БМУ «Хмарочос»

Директор ООО «Бонтел-Украина»



Патели В. К.
2. Севастополь
Ратников Д.А.

Российская Федерация

Город Севастополь

Тринадцатого сентября две тысячи восемнадцатого года

Я, Кириченко Елена Васильевна, нотариус города Севастополя, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 92/26-н/92-2018-2-697.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 40 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 360 руб. 00 коп.

Е.В. Кириченко



Всего прошито (прошнуровано),
 пронумеровано и скреплено
 печатью 4/2 листа
 Нотариус Е.В. Кириченко

